



## Réunion de Conseil Municipal du 24 novembre 2021 Mairie de ROUGEMONTIER

L'an deux mil vingt et un le vingt-quatre novembre 2021 à vingt heures, le Conseil Municipal de cette Commune, convoqué en séance ordinaire, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de : Monsieur Philippe ROBILLOT, Maire.

**Présents :** M. Philippe ROBILLOT, *Maire*,  
Mme Bernadette ALLAIN, Mme Anita CACAUX, *Adjointes*  
M. Paul CHENU, M. Dominique DUVAL, M. Jean-Claude EUDE, Mme Jacqueline LEROY, M. André-Joseph PERDRIX,  
M. Cyrille LEREFAIT, *Conseillers Municipaux*.  
Formant la majorité des membres en exercice.

**Absents excusés :** Mme Clémentine LIARD, Mme Agnès YON, Mme Sabine GODEFROY, M. François DELAVOIERE, M. Joël DE WULF, M. Sébastien BLOTTIERE,

Monsieur Cyrille LEREFAIT été désigné secrétaire de séance

<b>Délibération règlement de la cantine</b>	Monsieur le Maire présente le projet du nouveau règlement de la cantine.  Après délibération, le conseil municipal décide d'accepter ce nouveau règlement la cantine.
<b>Délibération devis MAM</b>	À la suite de l'audit énergétique réalisé en 2020 Monsieur le Maire présente des devis pour l'isolation des combles de la Maison des assistantes maternelles.  Après étude comparative des devis, le conseil municipal décide de retenir les devis de l'Entreprise « Rocher » et « MJ Construction ».  Devis Rocher :                    22101.96 € HT soit        26522.35 € TTC Devis MJ Construction :        1330.94 € HT soit        1464.03 € TTC

Suite à une erreur dans le montant présenté dans la délibération 2021-10-05, le montant du plan de relance est modifié comme suit :

TOTAL	30077.61 €
Autofinancement	18046.57 €
Subvention sollicitée 40 %	12031.04 €

### Questions diverses :

#### Cantine :

La commission cantine s'est réunie et les membres de cette commission ont pu assister aux repas du midi et ont constaté que les petits n'avaient pas assez de temps pour déjeuner et les grands en avaient trop. La commission se réunira pour proposer une autre organisation.

Il faut préciser à partir de quelle date les nouveaux tarifs seront paramétrés dans le logiciel Civil Net Enfance

Date de la prochaine commission menus : 7/12/2021 18h30

#### Travaux MAM :

Prévoir un devis pour la pose de deux velux.



## Réunion de Conseil Municipal du 24 novembre 2021 Mairie de ROUGEMONTIER

### TRAVAUX :

Monsieur le Maire récapitule les travaux en cours ou terminés pour l'année 2021/2022

### Travaux subventionnés :

DETR 2021

PLAN DE RELANCE

PROJETS CRTE (Contrat de relance et de transition écologique)

FONDS de CONCOURS CCPAVR (15000 € sur la durée du mandat)

ASSAINISSEMENT ET TRAVERSE pour la RD 94 (à déposer avant le 30/07/2022)

### TRAVAUX COMMUNE :

®Etude sur le ruissellement

Monsieur le Maire souhaite relancer la société « Ecotone » pour avancer sur l'étude.

®Remise aux normes suite vérification périodique SOCOTEC

Etude des 3 devis pour remise aux normes électriques par Agnès Yon, conseillère municipale.

### TRAVAUX en lien avec la CCPAVR :

®Caniveaux atelier communal

### DETR 2021 à déposer avant LE 17/12/2021) :

®Bouches incendie +Travaux isolation thermique MAM

Pour la défense incendie, Monsieur le Maire détaille les priorités retenues et qui seront proposées à la DETR de fin 2021

- Rte d'Illeville : 1 bâche de 30 M3
- Rue de la Mairie : bouche incendie
- Les Labbés une citerne enterrée de 90 M3 à l'étude

### Boulangerie :

Les propriétaires actuels vont bientôt partir en retraite. Ils souhaitent vendre le bien (fond et murs). Le conseil souhaite évaluer la capacité foncière du bien (possibilité de créer deux appartements à l'étage) et maintenir le fond en commerce avec une activité principale associée à une offre multiservice.

Se renseigner aussi auprès de l'organisme LEADER en Normandie qui pourrait montrer des exemples de réhabilitation de commerces et de reprise ainsi que l'institut national de la boulangerie pâtisserie de Rouen pour entrer en contact avec des jeunes boulangers susceptibles d'être intéressés.

### École :

L'école propose à la mairie de signer une convention avec une intervenante en art plastiques pour cette année qui réalise un travail avec les élèves sur le thème de l'habitat local.

### Demande pose de deux mobil home :

Monsieur le maire présente la demande pour la pose de mobil home pendant la durée des travaux de restauration d'une maison située rue de la mare Duboc.

Après discussion la majorité des membres présents donnent leur accord (1 contre) à **titre exceptionnel** pour :

- Trois mois renouvelables deux fois soit une date de fin d'implantation fin aout 2022.
- Préalable : raccordement à l'assainissement non collectif de la maison avec un contrôle par la mairie.
- Signature d'un contrat entre les parties

### SILOGE :

Une réunion avec les concessionnaires est prévue mercredi 8/12/2021 de 10h à 12h à la mairie.

Seront présent pour représenter la mairie : M ; Joël DE WULF et M. Paul CHENU



## Réunion de Conseil Municipal du 24 novembre 2021 Mairie de ROUGEMONTIER

### Villages fleuris :

Dans un courrier M. Lecornu confirme les 2 fleurs attribuées et récompense la mairie d'un prix de 700 €.

### TRAVAUX SIEGE pour 2022

Effacement des lignes « chemin de la Meslière »

Cout pour la commune : 4258 € pour la distribution publique

5416 € pour le réseau télécom

Le conseil municipal se positionne CONTRE l'éclairage public.

### Comité de jumelage :

L'assemblée générale aura lieu le 26 novembre à 20h30 à Routot pour préparer le 30 -ème anniversaire des échanges et un voyage est prévu du 26 mai au 29 mai 2022 à Wangen.

### Dossier « ccas »

Monsieur le Maire fait part de la situation d'une personne atteinte de sclérose en plaque qui a besoin d'aide.

Cette personne est actuellement hospitalisée et la mairie attend un devis d'une société de nettoyage qui interviendra prochainement dans sa maison avant son retour.

Le conseil municipal accepte de prendre en charge le nettoyage et souhaite qu'une aide à domicile soit mise en place à son retour.

### Maison Tuvache :

Sera mise en vente en agence immobilière. Se rapprocher de l'agence SAFTI (Mme Leullier)

Avant la vente il faut faire :

- Reborder le terrain
- Arracher les tuyas + la clôture.
- Refaire le bilan énergétique

### Maison Romano :

Les domaines ne se déplacent pas car aux vues des photos et autres informations ils considèrent que la valeur est inférieure à 180 000 €.

Une estimation va être demandée à une experte agréée pour l'ensemble de la propriété.

### Téléthon : 3 et 4 décembre 2021

Aura lieu dans la cour de l'école, préau à la place de la salle des fêtes non disponible ce jour.

Les organisateurs ont demandé de porter un signe distinctif et la mairie propose d'acheter des teeshirts qui seront réutilisables les années suivantes.

Cout : 305.52 € TTC (teeshirt + bracelets pour le pass sanitaire)

### Date des prochaines commissions :

Téléthon : 1 décembre 19h ouvert à tous

Personnel : 2 décembre 18h30

Organisation repas des anciens : 6 décembre 18h30

Le samedi soir à la fin du téléthon, la mairie offrira un verre de l'amitié pour tous ceux qui auront participé à l'organisation.

### Dossier Chapelle Brestot / avis de la commune :

Une deuxième phase de consultation aura lieu du 1<sup>er</sup> décembre au 29 décembre 2021, à l'issue de laquelle la commune a 15 jours pour donner un avis (soit jusqu'au 12 janvier 2022).

Ce jour le conseil souhaite préparer cet avis. Les points soulevés seront les suivants :

- Défense incendie : le conseil ne comprend pas la distance de 160m présentée dans le projet. Le nouveau bâtiment projeté sur le permis de construire se situe à plus de 200m du premier poteau incendie. Cette remarque avait déjà été notée dans l'avis du maire au moment du dépôt de permis de construire. Le conseil demande que la défense incendie de ce projet soit identique au règlement départemental.



## Réunion de Conseil Municipal du 24 novembre 2021 Mairie de ROUGEMONTIER

- La Fosse à lisier : C'est un des points le plus important car il concerne les nuisances olfactives. Nombreux sont les agriculteurs qui couvrent les fosses afin de réduire les odeurs. Nous souhaiterions que le pétitionnaire puisse couvrir la future fosse, ou modifier son projet pour passer à une fosse circulaire enterrée et couverte.
- Sur la fosse existante, le conseil municipal demande que le lisier qui l'alimente, remplisse celle-ci par le dessous par un tuyau immergé. Même chose pour la nouvelle fosse.
- Trafic routier : le carrefour est dangereux comme évoqué dans le conseil du 18/10/2021.  
Si les camions sont interdits de circuler rue des loquets, cela va se reporter sur la Rte de la Chapelle.  
Une réunion est prévue le 6 décembre prochain entre élus pour évoquer la circulation rue des loquets.
- Épandage : le conseil municipal demande que la réglementation sur les épandages soit respectée : enfouissement en moins de 24h ou en direct.

Prochain conseil : Mardi 14/12/2021 à 20h30

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la fin de séance à 23h50.